**РУБЦОВСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

22.12.2023 № 52

г. Рубцовск

|  |
| --- |
| Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Рубцовский район Алтайского края |

В соответствии с частью 9, пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Росреестра от 09.07.2021 № П/0303 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальными органами федерального государственного земельного контроля (надзора)», Уставом муниципального образования Рубцовский район Алтайского края, Рубцовское районное Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Утвердить индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Рубцовский район Алтайского края (прилагаются).
2. Направить настоящее решение Главе района для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель районного

Собрания депутатов И.А. Артеменко

Глава района П.И. Афанасьев

УТВЕРЖДЕНЫ

решением районного

Собрания депутатов

от 22.12.2023 № 52

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Рубцовский район Алтайского края

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином (далее - правообладатель), площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).
2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый правообладателем земельный участок.

3. Несоответствие использования земельного участка, выявленное в  
результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с  
правообладателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с  
его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным  
использованием земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.