

НЕЗАВИСИМЫЙ ОЦЕНЩИК

Сазыкин Сергей Владимирович

Член саморегулируемой организации «НКСО» (регистрационный №01500)

Выписка из отчёта № 26-33-1

об оценке рыночной стоимости

автобуса ПАЗ-32053-70, знак АР 908 22,

выпуск 2009 года, принадлежащего МБУК КИЦ

Рубцовского района Алтайского края

Заказчик - Комитет администрации Рубцовского района
Алтайского края по управлению имуществом

Рубцовск, 2026 г.

Выписка из отчёта № 26-33-1

об оценке стоимости автотранспортного средства

1. Краткое изложение основных фактов и задание на оценку

Таблица 1

Основание оценки	Договор № 26-33 от 01 июля 2026 года на оценочные услуги
Основание заключения договора оценки	Членство Сазыкина С. В. в саморегулируемой организации «НКСО» (г. Москва, ул. Малая Ордынка 13/3, регистрационный №01500).
Наименование объекта	Автобус для перевозки детей ПАЗ-32053-70, выпуска 2009 года, регистрационный знак АР 908 22.
Адрес объекта оценки	Г. Рубцовск, территория администрации Рубцовского района
Собственник объекта, адрес	МБУК КИЦ Рубцовского района Алтайского края, г. Рубцовск, ул. Куйбышева 57
Вид собственности	Муниципальная собственность Рубцовского района
Заказчик оценки	Комитет администрации Рубцовского района по имуществу
Реквизиты заказчика	Алтайский край, г. Рубцовск, улица К. Маркса 182, тел 4-41-02, 4-16-10, ИНН 2209032907, расчётный счёт 40204810500000003900 отделение Барнаул, г. Барнаул, БИК 040173001, ОГРН
Цель оценки	Определение стоимости автобуса для свободной продажи
Оцениваемое право	Право собственности
Вид стоимости	Рыночная
Обременения	Не выявлены
Дата оценки	01 июля 2026 года
Срок оценки	01 июля 2026 года
Составление отчёта	01 июля 2026 года
Оценщик	Сазыкин Сергей Владимирович, частнопрактикующий оценщик
Юридический адрес, паспорт и телефон оценщика	658223, г. Рубцовск, переулок Гражданский - 40 квартира 18. Паспорт серии 01 04 №519259 выдан 14.03.2005 года УВД г. Рубцовска Алтайского края. Тел. 8-961-233-01-06.
Сведения об оценочном образовании оценщика, стаже оценочной деятельности, ИНН.	Диплом о профессиональной переподготовке специалистов в сфере оценочной деятельности, серии ПП №551932, выдан 04.07.2003 года Алтайским государственным университетом. Стаж оценочной деятельности с 2003 года. ИНН 220900889341. Квалификационный аттестат по оценке движимого имущества №038622-2 выдан ФБУ ФРЦ 13 июня 2024 года.
Сведения о страховке и членстве оценщика в СРО (копии прилагаются)	Полис страхования №262805-035-000005 выдан ПАО «САК «Энергогарант», Западно-сибирский филиал, (г. Москва, Садовническая набережная д. 23) 20.02.26 г. на срок до 26.02.27 г. Член Некоммерческого партнёрства «СРО «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (г. Москва, ул. Малая Ордынка 13/3), регистрационный №01500 присвоен 20.03.2008 г. Поставлен на учёт в качестве частнопрактикующего оценщика 20.07.2020 года в МИФНС №12 по Алтайскому краю.
Стандарты оценки	Федеральные стандарты оценки ФСО-1, ФСО-2, ФСО-3, ФСО-4, ФСО-5, ФСО-6 утверждённые приказами Минэкономразвития РФ от 14.04.22 №200, а также ФСО-10, утверждённый приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015 № 328.
	Результаты оценки, полученные разными подходами:
Затратный подход	579800 рублей
Сравнительный подход	110000 рублей
Доходный подход	Не применялся
Итого рыночная стоимость объекта	204000 (Двести четыре тысячи) рублей.

3.1. Акт осмотра автомобиля

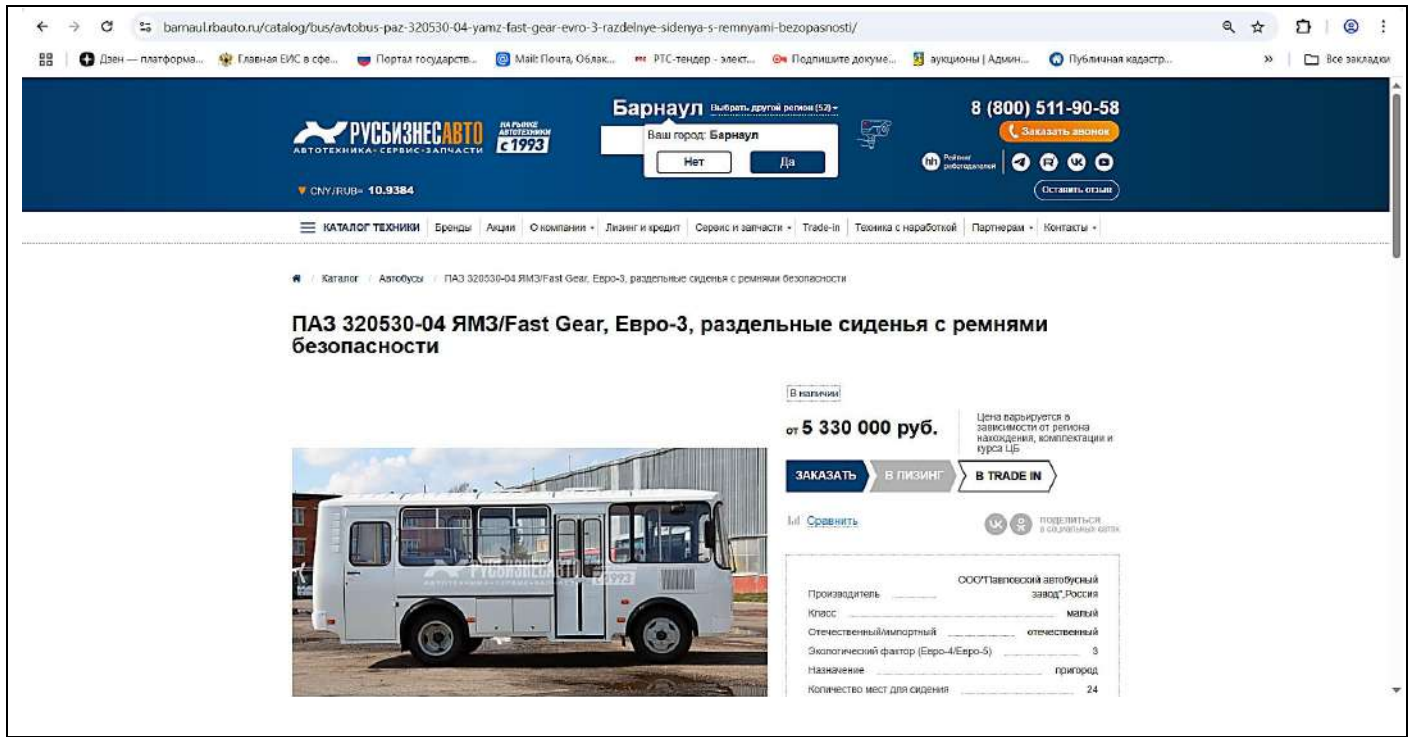
Таблица 2

Время и место осмотра	01 июля 2026 года на территории администрации Рубцовского района по ул. К.Маркса 182
Представитель заказчика при осмотре	Рудницкий Дмитрий Александрович
Тип транспортного средства	Автобус для перевозки детей
Марка, модель АТС, изготовитель	ПАЗ-32053-70, ООО «Павловский автобусный завод», Россия
Категория (А, В, С, D, прицеп)	D
Регистрационный номер	АР 908 22
Идентификационный номер	X1M3205CX90002200
Дата выпуска	2009 год
Количество сидячих мест	22
Модель, номер двигателя	523400, 91004158
Объём и тип двигателя	бензиновый, V=4670 см ³
Номер шасси (рамы)	отсутствует
Номер кузова, тип	X1M3205CX90002200, вагонного типа
Цвет кабины и кузова	Жёлтый
Мощность двигателя	124 л.с.
Экологический класс	Третий
Трансмиссия	задний привод, 5+1 передач, МКПП.
Масса максимальная	6270 кг
Масса без нагрузки	5080 кг
Паспорт транспортного средства	Серии 52 МТ №971137, выдан 23 июля 2009 года ООО «Павловский автобусный завод», г. Павлово Нижегородской области, ул. Суворова 1.
Свидетельство о регистрации	Серия 99 75 №891528 выдано 21.06.2025 года РЭО ГИБДД МО МВД России «Рубцовский»
Показания пробега по одометру	201,3 тыс. км
Количество владельцев автобуса с момента выпуска	Два, юридические лица
Классификация по КВТ ЕЭК ООН	M 3
Классификация по ТН ВЭД СНГ	8702 10 190
Шины на задней оси (4шт) и запасное	8,25R20 высота рисунка 4 мм
Шины на передней оси	8,25R20 высота рисунка 4 мм
Магнитола, акустические системы	Отсутствуют
Аккумуляторы	6СТ-90, выпуск 2022 года
Сведения о замене узлов и агрегатов базовой комплектации	Отсутствуют.
Дефекты внутри кабины водителя	1. С трудом закрывается дверь кабины
Дефекты внутри салона	1. Разболтано крепление сидений 2. У части сидений порвана обшивка из дермантина 3. Входные двери полностью не закрываются, щель
Дефекты внешние	1. Кузов имеет мелкие очаги коррозии на порогах 2. Шум из заднего моста (данные владельца) 3. Нужен капремонт двигателя (данные владельца) 4. Затруднено переключение передач, нужен ремонт КПП (данные владельца)
Дополнительное оборудование	Отсутствует
Проверка работоспособности	Автобус работоспособен при условии текущего техобслуживания. Техосмотр проводится регулярно.
Заключение о техническом состоянии автобуса	Автобус находится в эксплуатации. Требуется текущий ремонт: номерных агрегатов (двигателя,

кузова, КПП), восстановления незначительной части лакокрасочного покрытия, ремонта передних дверей, замены аккумуляторов, технического обслуживания. Требуемый ремонт экономически целесообразен.

3.2. Анализ автомобильного рынка и описание модели

Цены на новые автобусы-аналоги для марки ПАЗ-32053-70



4. Определение рыночной стоимости автобуса

4.2. Затратный подход

Поправка на количество мест принимается по формуле (список лит. №9):

$$Y = (X_1/X_2)^{0,95} = (22 / 23)^{0,95} = 0,9587$$

Итого, восстановительная стоимость для нового автобуса на дату оценки составляет:

$$\text{Сзам.} = 5330000 \times 0,9587 = 5109870 \text{ руб.}$$

$$\text{Ифун.} = 0+0+5+10=15\%$$

Иэк. – внешний (экономический) износ, принимается: **Иэк. = 30%**

$$\text{Иф.} = (73,2+75,0+94,6) / 3 = 80,93\%$$

$$\text{Иобщ.} = (1-(1-0,8093) \times (1-0,15) \times (1-0,30)) \times 100 = 88,65\%$$

Итоговая стоимость автобуса, определённая затратным подходом:

$$\text{Сзат.} = 5109870 \times (1-0,8896) - 7931 = 579800 \text{ рублей с округлением.}$$

4.3. Сравнительный подход

auto.ru/bus/used/sale/paz/32053_20/1131621259-7acada5b/

Продажа Автобусы С пробегом ПАЗ 32053-20 в Рязань

ПАЗ 32053-20, 2009
10 марта @ 508 (5 сегодня) № 1131621259

99 000 ₽
Лизинг от 1803 ₽/мес

Курин Эрнест
Луковное, Первомайская улица

Показать телефон

Год выпуска	2009
Пробег	99 000 км
Тип автобуса	Городской
Цвет	Белый
Двигатель	4,7 л / 124 л.с. / Бензин-газ
Коробка	Механическая
Колёсная формула	6x4
Число мест	25
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	4 и более
ПТС	Оригинал



Аналог 1

auto.ru/bus/used/sale/paz/32053_20/1123112176-f3a96a0a/

Продажа Автобусы С пробегом ПАЗ 32053-20 в Нижегородская

ПАЗ 32053-20, 2008
22 апреля 2024 @ 1369 (1 сегодня) № 1123112176

100 000 ₽
Лизинг от 1822 ₽/мес

Частное лицо
Нефтегазск, Производственный проезд, 7/17

Написать

Показать телефон

Год выпуска	2008
Пробег	250 000 км
Тип автобуса	Городской
Цвет	Белый
Двигатель	4,7 л / 130 л.с.
Число мест	19
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Томокня	Расшифрован
Торг	Возможен
Статус	В наличии
VIN	XIM*****



Аналог 2

auto.ru/bus/used/sale/paz/3205/1126894996-08e1ca57/

Продажа Автобусы С пробегом ПАЗ 3205 в Белгородская

ПАЗ 3205, 2008
3 февраля @ 625 (1 сегодня) № 1126894996

120 000 ₽
Лизинг от 2186 ₽/мес

Частное лицо
Белгородск

Написать

Показать телефон

Год выпуска	2008
Пробег	300 000 км
Тип автобуса	Городской
Цвет	Белый
Двигатель	4,7 л / 130 л.с. / Бензин-газ
Коробка	Механическая
Колёсная формула	4x2
Число мест	42
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец



Распродажа склада автобусов YOUTONG. Техника в наличии

Более 300 новых автобусов в наличии. Распродажа склада. Бесплатная доставка по РФ

Более 300 автобусов в наличии

yutong-official.ru

Перейти на сайт

Санаторий в Белокурихе. Скидка до 15% пенсионерам осенью

Путевки в санаторий Алтай Урал в Белокурихе. Пенсионерам скидка до 10% на отдых

Аналог 3

Личные Коммерческие Электр. Юридические Мото Услуги Кредиты Оценка авто Страхование Гараж Журнал Для Бизнеса

Объявление Отзывы Бортжурнал

Просмотр: Автобусы > Спортивные > ПА3 > 3205 в Красноярске

ПА3 3205, 2009

14 июня 89 (4 сегодня) №1128496434

150 000 ₽

Лизинг от 2732 ₽/мес.

Владимир
Красноярск, Кардэчинская улица, 16

Написать Показать телефон

Год выпуска	2009
Пробег	150 000 км
Тип автобуса	Школьный
Цвет	Желтый
Двигатель	4.4 л / 129 л.с. / Бензин
Конфигурация	4x2
Число мест	20
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	1 год и 7 месяцев
Тампонирование	Растамонирование



Распродажа склада автобусов YOUTONG. Техника в наличии

Более 300 новых автобусов в наличии. Распродажа склада. Бесплатная доставка по РФ.

Более 300 автобусов в наличии yutong-official.ru

[Перейти на сайт](#)

Путевки в санаторий в Белокурихе. От 10 дней от 7 150₽/чел

Путевки на лечение в Белокуриху в санаторий Алтай West. Процедура до 6 раз в день! Аква и сауна в Алтай West

Аналог 4

avito.ru/syktivkar/gruzoviki_i_spetstechnika/gorodskoy_avtobus_paz_32053_2008_3517692569

Городской автобус ПА3 32053, 2008

100 000 ₽

8 989 437-55-12

Пользователь: Частное лицо

Подписаться на продавца



Характеристики

Марка	ПА3	Состояние	Buy
Тип автобуса	Городской	Пробег	100 000 км
Модель	32053	ПТС или ПСМ	Оригинал
Год выпуска	2008	VIN, номер кузова или SN	УМЗ*****
Мощность	150 л.с.	Доступность	В наличии

ЕГЭ НА 80+ БАЛЛОВ В СОТКЕ

4 ПРЕДМЕТА ПО ЦЕНЕ 1

[ЗАПИСАТЬСЯ](#)

Т БАНК

Выгодные продажи с Т-ID

Аналог 5 (Сыктывкар)

Городской автобус ПА3 32053, 2008

100 000 ₽

8 982 220-69-47

Пользователь: Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть проездной? Торг возможен?

Где можно посмотреть?

Есть ли документы? Не могу?

Привезите видео техники в работе?

Есть ли доставка?



Характеристики

Марка	ПА3	Состояние	Buy
Тип автобуса	Городской	Пробег	100 км
Модель	32053	ПТС или ПСМ	Оригинал
Год выпуска	2008	VIN, номер кузова или SN	УМЗ*****
Мощность	150 л.с.	Доступность	В наличии
Объем двигателя	4.7 л		

Т БАНК

Выгодные продажи с Т-ID

Аналог 6 (Уренгой)

аvito.ru/bus/sale/paz/3205/1126809456-9414ea3b/

Объявление Отзывы Бортжурнал

Подарок: Автобус > Спроектировано: ПАЗ > 3205 в Воронеже

ПАЗ 3205, 2010

27 января 702 №1126809456

150 000 ₽

Лизинг от 2 732 ₽/мес

Частное лицо
Воронеж

Написать Показать телефон

Год выпуска	2010
Пробег	10 000 км
Тип автобуса	Городской
Цвет	Белый
Двигатель	4,5 л / 124 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Колесная формула	4x2
Число мест	25
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владелец	3 или более
ПТС	Оригинал
Владение	10 лет и 2 месяца



НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ВАШЕГО БИЗНЕСА

Седельный тягач FAW TRUCKS J7

3 ГОДА ГАРАНТИИ



Аналог 7

avito.ru/sankt-peterburg/gruzoviki_i_spetstehnika/gorodskoy_avtobus_paz_32053_2008_3738974184

Городской автобус ПАЗ 32053, 2008

100 000 ₽ с НДС

8 958 601-80-69

Написать сообщение

000 "СПЕКТР" 4.5 ★★★★★ 6 отзывов
Компания
Не Авто с декабря 2020
Проверенный партнер Компания проверена
57 объявлений пользователя

Подписать на новости
Компания проверена
Екатерина

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть проездной? Торговать можно?

Где можно посмотреть?

Есть ли документы? Не могу?

Принимаете заказы техники в работу?

Есть ли доставка?

Компания проверена
Нет долгов, судимостей, банкротств

Характеристики

Марка	ПАЗ	Состояние	Б/у
Тип автобуса	Городской	Пробег	1500 км
Модель	32053	ПТС или ТСМ	Оригинал



Вклад со ставкой 18%

Пополнение на любой банк без комиссии

Подробнее

ВелоДрайв

С 10 АВГУСТА

Распродажа прокатного парка

Аналог 8 (Санкт-Петербург)

Объявление Отзывы Бортжурнал

Подарок: Автобус > Спроектировано: ПАЗ > 3205 в Якутске

ПАЗ 3205, 2008

11 мая 83 (1 год) №11268098022

150 000 ₽

Лизинг от 2 732 ₽/мес

Частное лицо
Якутск

Написать Показать телефон

Год выпуска	2008
Пробег	100 000 км
Тип автобуса	Городской
Цвет	Зеленый
Двигатель	5,0 л / 130 л.с.
Коробка	Механическая
Колесная формула	4x2
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владелец	1 владелец
ПТС	Оригинал

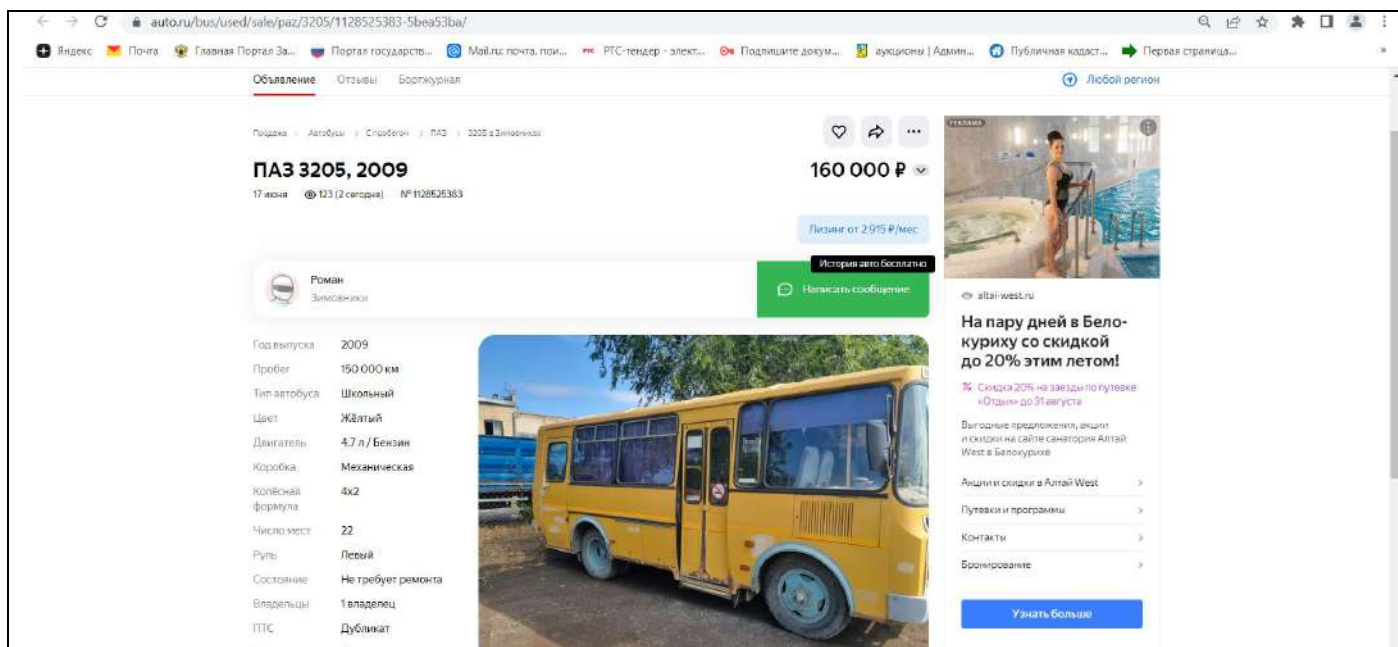


FAW TRUCKS

НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ВАШЕГО БИЗНЕСА

Информация об автомобилях и условиях гарантии уточняйте у официальных дилеров. Количество автомобилей ограничено. Выход 2020/2021 год.

Аналог 9



Аналог 10

Расчёт стоимости объекта оценки сравнительным подходом

Таблица 4

Модель, состояние	Год вып.	Пробег, тыс. км	Город	Цена тыс. руб.	Попр. на год выпуска	Попр. на пробег	Попр. на торг, условия	Попр. на состояние	Скор. цена, тыс.р.
ПАЗ-3205 ХТС	2009	99	Лукоянов	99	1,00	0,863	0,95	1,0	81,2
ПАЗ-3205 ХТС	2008	250	Нефтеюганск	100	1,02	1,059	0,95	1,0	102,2
ПАЗ-3205 ХТС	2008	300	Богородск	120	1,02	1,117	0,95	1,0	129,3
ПАЗ-3205 ХТС	2009	150	Красноярск	150	1,00	0,934	0,95	1,0	133,1
ПАЗ-32053 ХТС	2008	100	Сыктывкар	100	1,02	0,864	0,95	1,0	83,4
ПАЗ-32053 ХТС	2008	100	Уренгой	100	1,02	0,864	0,95	1,0	83,4
ПАЗ-32053 ХТС	2010	110	Воронеж	150	0,98	0,879	0,95	1,0	123,2
ПАЗ-32053 ХТС	2008	202	С-Петербург	100	1,02	1,001	0,95	1,0	96,6
ПАЗ-32053 ХТС	2008	100	Якутск	150	1,02	0,864	0,95	1,0	125,1
ПАЗ-32053 ХТС	2009	150	Зимовники	160	1,00	0,934	0,95	1,0	141,9
ПАЗ-32053 ХТС	2009	201,2	Рубцовск	?	1	1	1	1	110,0

5. Согласование результатов оценки

В результате применения двух подходов оценки автобуса получилось два варианта стоимости:

1. Затратный подход - 579800 рублей;
2. Сравнительный подход - 110000 рублей.

Таблица 5

Наименование показателя	Затратный подход	Сравни - тельный	Полная стоимость
Итого по подходу, %	20%	80%	
Стоимость по отчёту, рублей	579800	110000	
Доля стоимости по подходу	115960	88000	203960
Итого рыночная стоимость автобуса с округлением, руб.			204000

6. Окончательное заключение:

Рыночная стоимость автобуса марки ПАЗ-32053-70 выпуска 2009 года, регистрационный знак АР 908 22, принадлежащего МБУК КИЦ Рубцовского района Алтайского края, по состоянию на 01 июля 2026 года составляет:

204000 (Двести четыре тысячи) рублей.

Полученная оценка рыночной стоимости может служить отправной точкой для переговоров по продаже автобуса, стартовой ценой на аукционе, при передаче с баланса на баланс. Полученный результат допустимо не пересчитывать в течение 6 месяцев.

Независимый оценщик

С.В. Сазыкин.
тел. 8-961-233-01-06

Приложение:

- список использованной литературы
- фотографии объекта оценки
- копия паспорта транспортного средства и СР
- копия полиса страхования оценочной деятельности оценщика
- копия квалификационного аттестата по оценке движимого имущества



ПАЗ-32053-70, вид спереди



ПАЗ-32053-70, вид сзади



ПАЗ-32053-70, Вид на панель управления



ПАЗ-32053-70, Вид сзади слева



ПАЗ-32053-70, Состояние колёс



ПАЗ-32053-70, Состояние салона

